**常 州 市 武 进 区 建 设 工 程**

**招 标 公 告（资格后审）**

 编号：华盈采公[2023]72

1、工程名称：**长沟河西侧片区人民路北侧地块管护工程-围墙工程**

2、工程概况：

（1）工程地点：**常州市武进区**

（2）工程规模：**详见图纸及工程量清单**

（3）质量等级要求：**合格**

（4）工期要求：50**日历天**

3、标段划分：本招标工程共分1个标段，每位申请人可申请参与上述最多**1个标段**的投标。相应招标内容如下：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 标段 | 发包内容 | 标段性质 | 发包方式 | 合同估算价 | 计划发包时间 |
| 1 | **长沟河西侧片区人民路北侧地块管护工程** | 施工 | 公开招标 | 约188万元 | 2023年12月 |

投标申请人资质类别和等级：**建筑工程施工总承包三级及以上资质**；

项目负责人：**建筑工程二级及以上注册建造师**。

4、企业、项目负责人报名的条件**：**

**4.1.项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业：**

**①同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险；**

**②将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位。**

**4.2.项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满 6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。**

**4.3. 项目负责人无在建工程指项目负责人不得同时在其他建设工程项目中担任关键岗位人员、不在本项目兼任本项目的其它岗位。**

**4.4.项目负责人无行贿犯罪行为记录；或者有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。**

1. 其他投标条件：（1）本工程只接受现场报名，报名时必须携带以下资料：**法定代表人授权委托书、营业执照（副本）、资质等级证书（副本）、注册建造师证书、《武进区工程建设投标报名申请书》（所有报名资料复印件需加盖投标单位公章并一式两份装订成册）；(2)投标单位的法定代表人或其委托代理人必须在招标公告规定的资格审查时间准时到达现场。**(3)有下列情形之一的,保证金不予退还：①在提交投标文件截止时间后到招标文件规定的投标有效期终止之前,投标人撤回投标文件的,其保证金将不予退还;②中标通知书发出后,中标人放弃中标项目的,无正当理由不与招标人签订合同的,在签订合同时向招标人提出附加条件或者更改合同实质性内容的,或者拒不交纳所要求的履约担保的,投标保证金不予退还并取消其中标资格;③投标人涉嫌违法违规或被投诉,在调查处理期间,保证金暂不退还,待调查处理结果明确后按规定处理;④通过资格审查的投标人放弃投标,其保证金将不予退还;⑤法律法规或招标文件规定的其他情形。(4)资格审查不合格或资格审查合格抽签不入围的投标报名单位,保证金在资格审查结束后三个工作日之后退还(无息)。(5)缴纳保证金注意事项:资格审查的投标保证金到帐截止时间为报名截止日。

**6、资格后审材料（需带装订成册并加盖公章的复印件二份、资格审查时一次性递交，不接受补充资料）：** （1）报名单位的法定代表人或其委托代理人必须在招标公告规定的资格审查时间准时到达资格审查现场并签到，同时必须携带本人第二代身份证，如不能提供有效证明或不参加资格审查的，则视自动放弃投标处理； （2）资格审查时需携带以下资料：**①企业营业执照（副本）；②企业资质等级证书（副本）；③注册建造师证书；④注册建造师安全考核合格证（B证）；⑤法人授权委托书（含法人资格证明）；⑥企业安全生产许可证（副本）；⑦法人代表或授权委托人第二代居民身份证；⑧《武进区工程建设投标报名申请书》（见附件打印且加盖单位公章及法人签字或盖章二份）；⑨投标保证金付款凭证(原件)；⑩江苏省建筑市场监管与诚信信息一体化平台中**[**动态监管不合格资质查询**](http://221.226.118.170:8080/app/jscesis/qualCheck/queryQualCheckPublic.ftl)**截图。**

**备注：在规定时间内资格审查所需各项资料如未提供或提供不全或未将投标保证金付款凭证原件带至开标现场作资格审查不合格处理，所带复印件必须能完整证明公告要求事项。**

7、确定投标人的方式：□计分排名□资审合格全部抽签(限制9家) 资审合格全部入围

8、报名、资审、抽签时间地点：

1. **报名时间：2023年12月5日至2023年12月11日；（工作日8：30-11：30,13:30-17:00）。**

**报名地点：常州华盈招投标咨询有限公司；**

1. 资审、开标时间：2023年12月15日下午14：00止；（超过时间未签到，作该投标申请人自动放弃资审处理，资格审查时一次性递交本公告第6条要求的资料，不接受补充资料）；

资审、开标地点：**常州华盈招投标咨询有限公司开标室（2）**。

9、工程招标文件、图纸等资料全部费用合计人民币 500元（现金缴纳）；投标保证金为35000元；投标保证金专用账户：常州华盈招投标咨询有限公司；开户行：建行常州丰乐支行；账号：32050162675900000564【投标单位必须用转账支票、电汇、网上银行等方式（现金除外）自行将保证金从**基本账户**解进到保证金专用账户（注明项目名称及编号），然后凭银行进账单到**常州华盈招投标咨询有限公司开具投标保证金缴款凭证，**（投标保证金必须在2023年12月11日下午17：00之前换取）。任何未按上述规定及公告要求的时间、方式、金额缴纳投标保证金的申请人将被拒绝。】保证金开取收据联系人：陈工；联系电话：17768350522。

1. **招标文件发放时间：2023年12月5日至2023年12月11日**；（8：30-11：30,13:30-17:00）。
2. **招标文件发放地点：**湖塘镇延政中大道19号19楼。

12、代理机构：本工程由常州华盈招投标咨询有限公司受业主委托具体负责本工程的招标事宜。

13、联系方式

（一）常州华盈招投标咨询有限公司 （二）采 购 人：江苏武进经济发展集团有限公司

联 系 人：陈工 联 系 人：刘工

联系电话：17768350522 联系电话：0519-86313722

联系地址：湖塘镇延政中大道19号19楼

 **日期：2023年12月4日**

附件：法人资格证明书、授权委托书格式

**法定代表人资格证明书**

单位名称：

地址：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 的法定代表人。为施工、竣工和保修的工程，签署上述工程的资格审查、投标文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

 投标人：(盖章)

 日 期：年月日

**授权委托书**

致：

本授权委托书宣告：本人系 （单位）的法定代表人，现授权委托（职务、姓名）为我单位代理人，该代理人有权在工程招标的投标活动中，以我单位的名义参加资格审查、签署投标书和投标文件、与招标人（或业主）协商、签订合同书、办理合同公证手续以及执行一切与此有关的事项。代理人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合同、协议和文件，我单位均予以认可并愿承担相应的法律责任。

委托期限：

代理人无转委托权。

附件一：法定代表人身份证明

附件二：法定代表人及委托代理人身份证复印件

投标人：（盖章）

法定代表人：（签字）

日期：年月日

附件：

**武进区建设工程投标报名申请书**

：

根据贵单位招标公告，我单位拟参与该招标工程标段的投标报名。特此申请。

我单位基本情况：

 1、资质类别和等级：

 2、企业业绩、信誉：

3、其他说明：

**（1）我单位将对本次投标中所有材料的真实性负全部责任，如有不实将承担由此造成的一切后果（本企业自愿放弃本工程项目的投标，并作为本企业不良行为由建设行政主管部门记录在案）；**

 地址： 邮编：

联系人： 电话：

E-mail:

 申请单位名称（公章）

 企业法定代表人（签章）

年 月 日

|  |
| --- |
| 拟 投 入 的 施 工 人 员 表 |
| 名称 分类 | 姓 名 | 职 称 | 资质证书编号 | 备注 |
| 注册建造师 |  |  |  |  |
| 项目工程师 |  |  |  |  |
| 质量管理 |  |  |  |  |
| 安全管理 |  |  |  |  |
| 施工管理 |  |  |  |  |
| 材料管理 |  |  |  |  |
| 资料管理 |  |  |  |  |
| 预算管理 |  |  |  |  |
| 拟用于本工程项目的主要施工机械设备 |
| 序 号 | 机械或设备名称 | 型号规 格 | 数 量 | 国别产 地 | 制造年 份 | 额定功率KW | 生产能力M/H |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 建造师近三年已完工程、在建工程情况 |
| 项目名称 | 结构型 式 | 层数 | 规模 | 开竣工时间 | 安全文明施工情况 | 质量评定结果 | 奖惩 情 况 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**评 标 细 则**

本工程评标定标办法具体如下：

**1、确定有效投标报价**

（1）凡符合招标文件、招标答疑纪要等有关招标要求，并且在招标控制价以下的投标报价均为有效投标报价；

（2）投标文件中所有分部分项工程和单价措施项目清单与计价表中各项综合单价的报价≤控制价中相对应列项综合单价为有效投标报价，有一项不符此要求的投标报价为无效投标报价。

**2、确定评标基准价C**

（1）评标基准价C= A×K；

（2）设低于招标控制价的所有有效投标报价的算术平均值为A，若投标报价低于招标控制价的投标人为7家或7家以上时，去掉其中的一个最高投标报价和一个最低投标报价后取算术平均值为A。若投标报价低于招标控制价的投标人为10家或10家以上时，去掉其中的二个最高投标报价和二个最低投标报价后取算术平均值为A；

（3）K值在唱标结束后由招标人代表随机抽取确定，一经确定，在后续的评审中出现任何情形都将不改变取值结果。K值的取值范围为95%、95.5%、96%、96.5%、97%、97.5%、98%。

**3、打分**

有效投标报价与评标基准价相等得满分100分，有效投标报价高于该基准价的，每高出1%扣1分；有效投标报价低于该基准价的，每低出1%扣0.5分。（按内插法，四舍五入取两位小数）。备注：所有数值均保留两位小数。

**4、定标**

（1）在所有有效投标报价中得分最高的投标单位为第一中标候选单位。

（2）如有两家或两家以上第一中标候选单位，则由招标人随机抽取确定中标单位。

（3）评标委员会在评标报告上签字后，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变，计算错误调整除外。